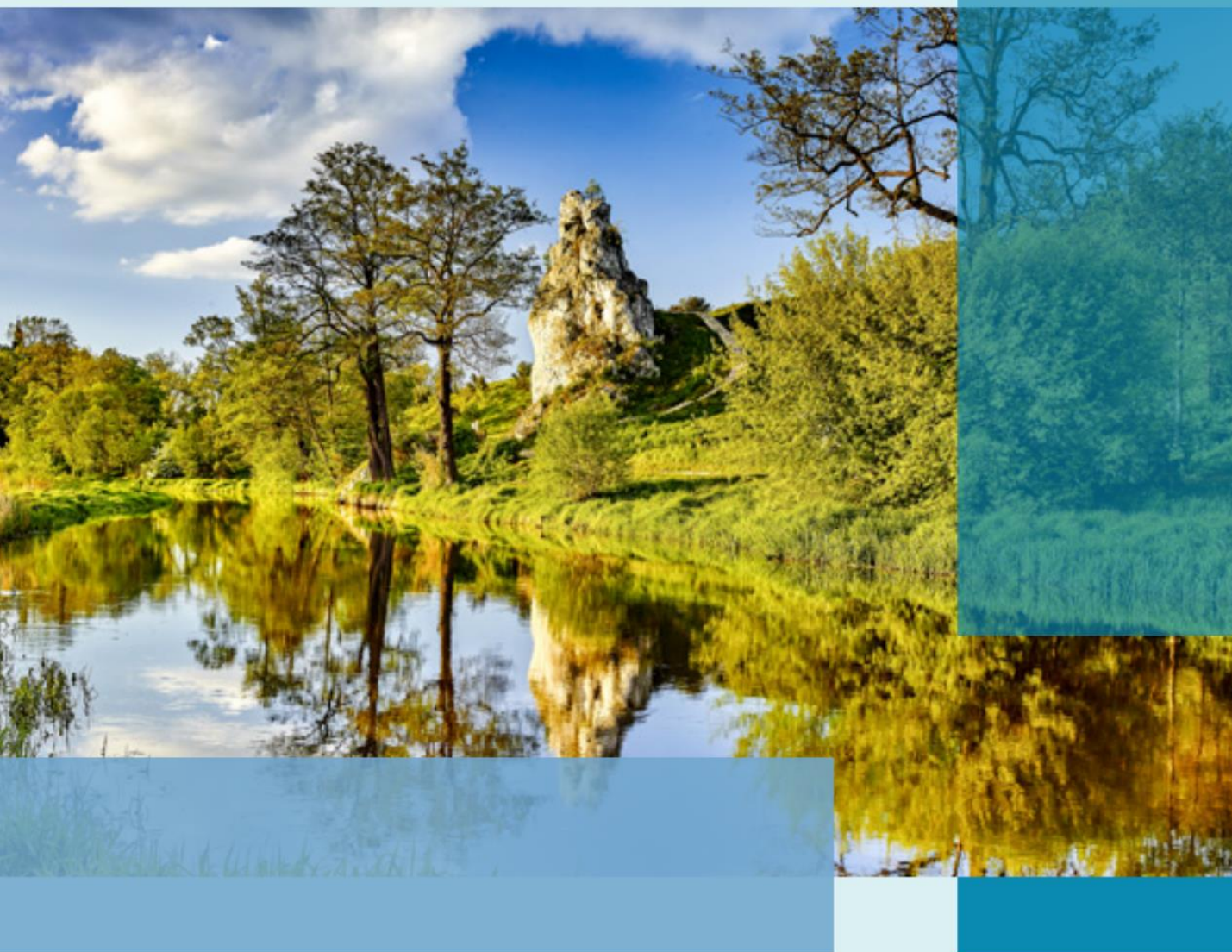
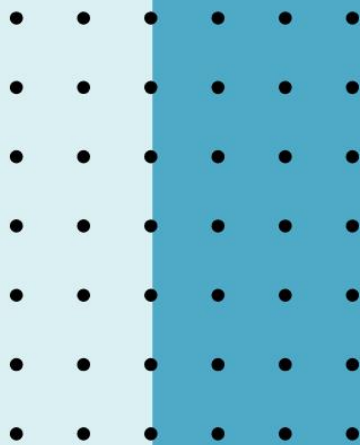


GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY MSTÓW

RAPORT
PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI
SPOŁECZNYCH PROJEKTU UCHWAŁY
W SPRAWIE WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI



Opracowanie:



Spis treści

1. Wprowadzenie	4
1.1 Przedmiot konsultacji i podstawa prawna	4
1.2 Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach	5
1.3 Termin konsultacji	5
1.4 Forma i tryb konsultacji	5
2. Przebieg konsultacji	6
2.1 Uwagi zgłaszane	7

1. Wprowadzenie

1.1 Przedmiot konsultacji i podstawa prawna

Zgodnie z art. 3.1. ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) „przygotowywanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne”. Zadania te gmina realizuje „w sposób jawny i przejrzysty, z zapewnieniem aktywnego udziału interesariuszy na każdym etapie (partycypacja społeczna)”.

Działania partycypacyjne polegają (Art. 5 ust. 2) m.in. na:

- 1) „poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami;
- 2) prowadzeniu, skierowanych do interesariuszy, działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia rewitalizacji, wynikających z ustawy, oraz o przebiegu tego procesu;
- 3) inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji;
- 4) zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności gminnego programu rewitalizacji;
- 5) wspieraniu inicjatyw zmierzających do zwiększania udziału interesariuszy w przygotowaniu i realizacji gminnego programu rewitalizacji;
- 6) zapewnieniu w czasie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy.”

Jedną z form partycypacji społecznych są konsultacje społeczne, które prowadzi wójt, burmistrz albo prezydent miasta (Art. 6 ust. 1) – w tym przypadku Wójt Gminy Mstów.

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Mstów. Konsultacje społeczne zostały ogłoszone na podstawie art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 6 ust. 2 oraz art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278). Konsultacje społeczne miały na celu poznanie opinii mieszkańców oraz partnerów społecznych i gospodarczych na temat projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Mstów.

1.2 Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach

Uprawnionymi do uczestnictwa w konsultacjach społecznych byli wszyscy interesariusze rewitalizacji, którymi zgodnie z ustawą (Art. 2 ust. 2) są:

- 1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wiczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 28);
- 2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
- 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- 5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- 6) organy władzy publicznej;
- 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

1.3 Termin konsultacji

Konsultacje społeczne dotyczące projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Mstów przeprowadzono w terminie od dnia 2 grudnia 2024 roku do 7 stycznia 2025 roku.

1.4 Forma i tryb konsultacji

Informacja o konsultacjach społecznych rozpowszechniana była poprzez: stronę internetową gminy, stronę BIP gminy, w siedzibie Urzędu, wywieszenie na tablicach ogłoszeń we wszystkich sołectwach oraz ogłoszenie w prasie lokalnej („wpowiecie.pl” Nr 11 (79) 2024)

Konsultacje były przeprowadzone w następujących formach:

- zbierania uwag w postaci papierowej lub elektronicznej poprzez wypełnienie formularza dostępnego w Urzędzie Gminy Mstów oraz na stronie internetowej gminy www.mstow.pl i w

Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.mstow.finn.pl , a także pod linkiem:

https://ankieta.deltapartner.org.pl/mstow_formularz_uwag_or_oz

- spotkania otwartego dla interesariuszy procesu rewitalizacji, które odbyło się w dniu 17 grudnia 2024 r. o godzinie 16:00 w siedzibie Urzędu Gminy Mstów, ul. Gminna 14, 42-244 Mstów. W spotkaniu udział wzięły 4 osoby (łącznie z prowadzącymi). Zaprezentowano projekt konsultowanej uchwały wraz z załącznikiem graficznym oraz proces delimitacji. W trakcie spotkania pytano o istotę rewitalizacji, kolejne działania oraz planowane do realizacji projekty.
- wypełnienia formularza ankiety dostępnej na stronie internetowej gminy www.mstow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.mstow.finn.pl , oraz elektronicznie pod linkiem: https://ankieta.deltapartner.org.pl/mstow_ankieta_or
- zbierania uwag ustnych do protokołu w Urzędzie Gminy Mstów, pokój nr 11.

Uwagi i opinie do projektu uchwały w formie wypełnionego formularza konsultacyjnego można było składać do 7 stycznia 2025 r.:

- za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: ug@mstow.pl;
- drogą korespondencyjną na adres: Urząd Gminy Mstów, ul. Gminna 14, 42-244 Mstów;
- osobiście do Urzędu Gminy Mstów, ul. Gminna 14, 42-244 Mstów w godzinach pracy Urzędu;
- poprzez wypełnienie formularza uwag on-line: https://ankieta.deltapartner.org.pl/mstow_formularz_uwag_or_oz
- podczas spotkania konsultacyjnego w dniu 17 grudnia 2024 r.

2. Przebieg konsultacji

Konsultacje społeczne prowadzone były od dnia 2 grudnia 2024 roku do 7 stycznia 2025 roku.

Zasady, tryb i termin przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Mstów określiło Zarządzenie Nr 204/2024 Wójta Gminy Mstów z dnia 29 listopada 2024 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Mstów, zamieszczone na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej:

- <https://www.mstow.pl/art/5080,rewitalizacja-konsultacje-spoeczne>
- <https://www.bip.mstow.finn.pl/bipkod/17553685>

oraz w prasie lokalnej: w powiecie.pl Nr 11 (79) 2024, na tablicach ogłoszeń w urzędzie i na tablicach ogłoszeń we wszystkich sołectwach, w sposób zwyczajowy przyjęty w gminie.

Informacja o rozpoczęciu konsultacji społecznych została upubliczniona w dniu 2 grudnia 2024 r.

Podczas spotkania, w którym wzięły udział 4 osoby (łącznie z prowadzącymi), nie zgłoszono żadnych uwag. Zaprezentowano projekt konsultowanej uchwały wraz z załącznikiem graficznym oraz proces delimitacji. W trakcie spotkania pytano o istotę rewitalizacji, kolejne działania oraz planowane do realizacji projekty.

W ramach prowadzonej ankiety na temat zaproponowanego obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Mstów nie wpłynęły żadne formularze z opiniami i propozycjami rozwoju ww. obszaru. Zakres tematyczny ankiet obejmował elementy związane między innymi z poprawnością wyznaczenia obszaru rewitalizacji, jakością życia, dostępnością usług społecznych, jakością i stanem infrastruktury na obszarze rewitalizacji. Ponadto badani zostali poproszeni o wskazanie słabych i mocnych stron obszaru rewitalizacji. Przeprowadzone badanie dało możliwość mieszkańcom czynnego zaangażowania się w proces rewitalizacji oraz wyrażenie swoich oczekiwań.

2.1 Uwagi zgłaszane

W trakcie trwania konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Mstów nie zgłoszono uwag.